

OBSAH :

PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	4
ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	8
STAVEBNÍ ČÁST.....	11

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A OZNAČENÍ POZEMKU

Název akce : **OBNOVA JÍZDÁRNY V KAMENICI**
č.parc 42/12
katastrální území Těptín

Investor: JK KAMENICKÝ DVŮR,z.s.
Jílovská 59, 251 68 Kamenice
IČO: 27009246

Projektant : JEZDECKÉ STAVBY, s.r.o.
Marie Cibulkové 356/34
140 00 Praha 4
www.jezdeckestavby.cz
info@jezdeckestavby.cz

Zodpovědný projektant:

Ing. Radovan Vyšín
autorizovaný inženýr ČKAIT 4294 pro pozemní stavby
Marie Cibulkové 356/34
140 00 Praha 4
vysin@stam.cz
+ 420 602 342 305

Stupeň : Dokumentace pro stavební povolení

B. ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Stavba venkovní jízdrny je uvažována jako stavba trvalá. Je umístěna na pozemek ve vlastnictví investora (tato skutečnost je v dokladové části doložena výpisem z LV). Osazení stavby je optimální z hlediska svahovitosti terénu.

Stavba je situována na pozemku:

Parcelní číslo: 42/14
Obec: Kamenice
Katastrální území: Těptín
Výměra [m2]: 8 776 m2
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

V současné době je plocha využívána jako jízdrna s nevhodným povrchem.

C. ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PRŮZKUMY

Geologický, ani hydrogeologický průzkum nebyl proveden.

Průzkum radonového indexu nebyl vzhledem k charakteru stavby zadán.

NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Zavlažování jízdrny je zajištěno pomocí závlahového systému EBB Flow. Připojení na zdroj vody bude v rámci areálových přípojek, dešťové vody z jízdrny budou napojeny na dešťovou kanalizaci areálu. Jiný druh technické infrastruktury není vzhledem k charakteru objektu uvažován.

Vjezdy na venkovní jízdrnu budou z obou kratších stran, t.j. ze severozápadní a z jihovýchodní strany.

D. INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Požadavky dotčených orgánů nebyly vzneseny, v případě potřeby budou zpracovány do dokumentace pro provedení stavby.

E. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Návrh jízdrny respektuje požadavky vyhl. č. 268/2009 O obecných technických požadavcích na stavby a další související právní předpisy a normy.

F. ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, POPŘÍPADĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE U STAVEB PODLE § 104 ODS. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Oprava je navržena v souladu se schváleným územním plánem.

G. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY V DOTČENÉM ÚZEMÍ

S ohledem na umístění a dopravní přístupnost pozemku a na potřeby realizace stavby, nejsou navrhovány žádné související ani podmiňující stavby.

H. PŘEDPOKLÁDANÉ LHŮTY VÝSTAVBY A POPIS POSTUPU VÝSTAVBY

Předpokládaná délka výstavby jsou 4 měsíce.

Způsob provádění stavby: dodavatelsky, na stavební odbor bude doložen Živnostenský list oprávněné osoby před zahájením výstavby. Předpokládaný začátek zahájení prací není stanoven.

I. STATISTICKÉ ÚDAJE

Základní údaje o kapacitě stavby

Stávající jezdecká plocha jízdrny :	3 250 m ²
Plocha obnovené jízdrny:	3 510 m ²
Zastavěná plocha nové jízdrny:	3 641 m ²
Orientační náklady stavby celkem:	8 milionů Kč

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

1.1. ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ

Navrhovaná jízdarňa se nachází uprostřed pozemku na místě stávající částečně zpevněné venkovní plochy, využívané v současnosti jako jízdarňa s nevyhovujícím povrchem. Stávající jízdarňa je lemovaná zídkaři o proměnné tloušťce 500 – 600mm . Zídka se nachází skoro po celém obvodu jízdarňy, mimo vjezdy. Je vytvořena kombinací železobetonu a kamene. Kámen je většinou na vnější straně zídkaři. Nižší zídka podél jihozápadní hrany je oboustranně kamenná s vnitřním betonovým propojením. Zídkaři je nutné zkontrolovat po odebrání zeminy na úroveň urovnané pláň. Opravit je, doplnit kamenem a betonem chybějící nebo porušené části.

Na jízdarňu se bude vjíždět z areálové komunikace dvěma vjezdy. Jeden bude ze severozápadu, druhý z jihovýchodu. Oba jsou v kratších stranách navrhované jízdarňy.

Jízdarňa je umístěna na pozemku parc. č 42/14 v obci Kamenice, k.ú. Těptín a svým charakterem odpovídá funkčnímu využití územního plánu obce.

1.2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY, POPŘ. POZEMKŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

Stavba venkovní jízdarňy sloužící k jezdeckému sportu byla navrhována tak, aby co nejméně rušila celkový ráz areálu. Je navržena uprostřed pozemku tvořícího částečně dvůr areálu a částečně stávající jízdarňu s nevhodným povrchem. Je přístupná je ze dvou míst areálové komunikace vedoucí okolo celého dvora. Jeden vjezd bude ze severozápadu, druhý z jihovýchodu. Plocha jízdarňy má nepravidelný lichoběžníkový tvar o rozměrech podélných stran 81,1m a 74,6m. Příčné strany mají délku 47,2m a 46,4m. Rohy jízdarňy jsou zaobleny. Orientace objektu vychází z potřeb investora a dosavadní orientace k obslužným komunikacím a stávajícím objektům. Hlavní osa jízdarňy je ze severozápadu na jihovýchod.

1.3. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ S POPISEM POZEMNÍCH STAVEB A INŽENÝRSKÝCH STAVEB A ŘEŠENÍ VNĚJŠÍCH PLOCH

Stavebně technické řešení stavby odpovídá charakteru a požadavkům na zajištění funkčnosti plochy tohoto charakteru.

Jízdarňa o ploše 3 510m² je navržena jako systémový povrch EBB FLOW. Fungování systému je založeno na schopnosti písku získávat vlhkost z podloží kapilárním vztláním. V pískové vrstvě vhodné tloušťky je řízeným způsobem udržována konstantní hladina spodní vody, která následně vztlíná do svrchní nášlapné vrstvy.

Skladba konstrukčních vrstev jízdarňy v řazení odshora:

- Nášlapná vrstva – křemičitý písek s geotextilií, tl. 200mm
- Drenážní a retenční vrstva, tl. 200mm
- Foliový izolační systém s ochrannou folií
- Podkladní vrstva fr.0-4mm, tl.100 mm
- Urovnaná pláň

Technické řešení jízdarňy včetně založení je podrobně řešeno ve stavební části technické zprávy.

1.4. NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Opravená jízdarňa bude napojena na stávající dopravní infrastrukturu areálu.

1.5. ŘEŠENÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VČETNĚ DOPRAVY V KLIDU

Jízdárna se nachází uprostřed pozemku, který se využívá částečně jako areálový dvůr a částečně jako stávající jízdárna s nevhodným povrchem. Dopravní obslužnost je zajištěná pomocí areálových komunikací. Do prostoru jízdárny se bude zajiždět pouze z důvodu údržby jízdárny, a to dvěma vjezdy z kratších stran. V souvislosti s opravou jízdárny se neuvažuje s realizací nových parkovacích ploch, jízdárna je určena pouze pro potřeby jezdeckého klubu. Osobám se sníženou schopností orientace a pohybu bude umožněn bezbariérový přístup na plochu.

1.6. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY

Stavba po dokončení a uvedení do provozu, vzhledem ke svému charakteru, využití a použitým materiálům nebude mít negativní vliv na zdraví osob ani životní prostředí.

Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad. Pro likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při stavbě platí, že budou umístovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby a nebudou na stavbě páleny. Jednotlivé odpady budou tříděny, likvidovány odbornou firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci. Tato likvidace bude odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám ochrany životního prostředí. Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace.

1.7. ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Vzhledem k tomu, že jde o opravu klubové jízdárny, která není volně přístupná veřejnosti, není kladen nárok na dodržení bezbariérového přístupu. Vzhledem k charakteru stavby je možnost zajistit její užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

1.8. PRŮZKUMY A MĚŘENÍ VČETNĚ JEJICH VYHODNOCENÍ A ZAČLENĚNÍ DO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Geologický, hydrogeologický a radonový průzkum nebyl proveden.

1.9. ÚDAJE O PODKLADECH PRO VYTÝČENÍ STAVBY, GEODETICKÝ POLOHOVÝ A VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM

Stavba bude geodeticky vytyčena a po dokončení i zaměřena. Výškové řešení bude provedeno ve vazbě na okolní terén.

1.10. ČLENĚNÍ STAVBY NA JEDNOTLIVÉ STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ PROVOZNÍ SOUBORY

Vzhledem k jednoduchosti stavby se nepřistupuje k dalšímu členění na stavební objekty a provozní soubory.

1.11. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI PROVÁDĚNÍ STAVBY A PO JEJÍM DOKONČENÍ

Stavba po dokončení nebude mít žádný negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Popis vlivu stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany v průběhu výstavby je popsán v kapitole 1.6.

Před zahájením stavebních prací je nutno ověřit průběh podzemních sítí. Bez zjištění skutečného stavu u jednotlivých správců, nelze zahájit provádění výkopových prací.

1.12. ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ

Při práci na stavbě je třeba dbát všech příslušných ustanovení a norem ČSN o bezpečnosti při práci. Je nutno dbát o ochranu osob na staveništi. Zvláště je nutno dodržovat podmínky těchto vyhlášek a norem:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v aktuálním znění.

Na pozemcích dotčených stavbou by se neměla vyskytovat žádná stávající podzemní vedení. V případě výskytu jakéhokoliv podzemního vedení musí být pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni s jeho polohou. Práce v jejích blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce.

Je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení. Nesmí být použito mechanismů ve výškách vyšších 3 m (stanovisko ČEZ 101/Ko2/08).

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody.

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy chránit zábradlím a v noci výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat vyhl. č. 30/2001 Sb.

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Při výstavbě je nutno dbát správných technologických postupů, použití předepsaných materiálů, aby byla zajištěna odolnost a stabilita objektu (tj. nedošlo k jeho porušení, nepřípustnému přetvoření či jinému poškození) nejen po dobu výstavby, ale i v průběhu jejího užívání. Mechanická odolnost je zajištěna povrchovými úpravami jednotlivých konstrukčních částí stavby.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Příjezd požární techniky je zabezpečen po stávající areálové komunikaci až k vjezdu na jízďárnu, který je vyhovující pro příjezd požární techniky. PBŘ vzhledem k charakteru stavby nebylo pro tuto část zpracováno.

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Stavba po dokončení a uvedení do provozu, vzhledem ke svému charakteru, využití a použitým materiálům, nebude mít negativní vliv na zdraví osob ani životní prostředí. Svým provozem nebude stavba ani její provoz produkovat zvýšené množství odpadů, nebudou produkovány žádné nebezpečné odpady.

Stavba, protože se jedná o opravu, nezřizuje žádné nové pracovní místo, trvalé ani přechodné. A stávající zástavbu ani pracoviště v okolí neovlivňuje.

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Při návrhu stavebních úprav musí být zapracovány a realizovány standardní bezpečnostní normové požadavky. K zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání bude zpracován investorem (popř. Nájemcem) provozní řád jízďárny.

6. OCHRANA PROTI HLUKU

Stavba objektu včetně přístaveb nevytváří místa se zvýšenými zdroji hluku a to jak vůči obyvatelům tohoto domu, tak vůči okolí.

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

Stavba nemá žádné nároky na úspory energie a tepla.

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Vzhledem k tomu, že jde o stavbu jezdeckého klubu, není nutné dodržení bezbariérového přístupu. Pro dostupnost osobám s omezenou schopností pohybu a orientace, kteří jsou nebo budou členy klubu, bude umožněno využívání jízdárny.

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Povodně :	stavba se nenachází v záplavovém území
Sesuvy půdy :	stavba se nenachází v území se sesuvy půdy
Poddolování :	stavba se nenachází v poddolovaném území
Seizmicita :	stavba se nenachází v území se zvýšenou seizmickou činností
Radon :	vzhledem k charakteru stavby nebyl proveden radonový průzkum.

10. CHRANA OBYVATELSTVA

Stavbou nevznikají žádné nároky na řešení požadavků z hlediska ochrany obyvatelstva.

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)

Stavba jízdárny neobsahuje samostatné inženýrské stavby.

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1 INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Pozemek je v současné době používán částečně jako areálový dvůr a částečně jako jízdárna. Staveniště nevyžaduje žádné úpravy. Jízdárna je součástí areálu. Trvalé deponie nebudou zřizovány, mezideponie bude řešena v rámci areálu, místo určí investor.

Příjezdová komunikace na staveniště do areálu je ze severozápadu z místní komunikace, dále po stávající areálové komunikaci doprostřed pozemku. Způsob ochrany komunikace zvolí zhotovitel tak, aby plochy byly předány v původním stavu.

1.2 VÝZNAMNÉ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ověření průběhu podzemních sítí a objektů bude zpracováno do projektové dokumentace. Bez zjištění skutečného stavu u jednotlivých správců nelze zahájit provádění výkopových prací.

1.3 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTRINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ A POD.

Staveniště nevyžaduje nové napojení na vodu ani elektřinu, tyto zdroje budou čerpány z areálových přípojek. Odvodnění staveniště není třeba zřizovat. Dešťové vody budou napojeny na areálovou dešťovou kanalizaci.

1.4 ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Během výstavby je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště. Během provozu je nutno dodržovat vyhl. č. 30/2001 Sb. V průběhu výstavby se na staveništi nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

1.5 USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ

Při práci na stavbě je třeba dbát všech příslušných ustanovení a norem ČSN o bezpečnosti při práci. Je nutno dbát o ochranu osob na staveništi.

Zvláště je nutno dodržovat podmínky těchto vyhlášek a norem:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v aktuálním znění.
- §15 zákona č. 309/2006 Sb.

Všichni pracovníci jsou pravidelně školeni o bezpečnosti práce a řádně vybaveni ochrannými pomůckami.

V případě výskytu jakéhokoliv podzemního vedení musí být pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni s jeho polohou. Práce v jejích blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanizmů a za dodržení dalších podmínek správce. Dále je nutná zvýšená pozornost při práci na nadzemních vedení.
Je nutno zajistit

bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody.

1.6 ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Zařízení staveniště, resp. manipulační plochu je možno zřídit na stavebním pozemku uvnitř areálu. Rozsah zařízení staveniště si určí zhotovitel. Sociální zařízení pro pracovníky bude zřízeno mobilní.

1.7 STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.601/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Vyhláška stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích pracích a při pracích s nimi souvisejících. Základní povinností dodavatele stavebních prací je vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je současně povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Povinností pracovníků při provádění stavebních prací je:

- dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny. Neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních.
- dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny. Neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních.
- dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohrazeného prostoru
- provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů, odchod jsou pracovníci povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.

Na bezpečnost je nutno dbát především při zdvihání břemen, při svařování a řezání plamenem a při pracích na elektrických strojích a zařízeních. Na jednotlivé práce smějí být nasazováni pouze pracovníci, kteří jsou na ně řádně vyškoleni a jsou poučeni o příslušných bezpečnostních předpisech. Při pracích se stroji a zařízeními musí mít pracovníci oprávnění k jejich obsluze.

1.8 PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při stavbě budou vznikat odpady převážně kategorie „O“(ostatní). Podle katalogu odpadů se jedná hlavně o skupinu:

17_STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

- | | |
|-----------|--|
| 17 01 01: | beton |
| 17 02 01: | dřevo |
| 17 04 05: | železo a ocel |
| 17 05 04: | zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (zemina a kamení obsahující nebezpečné látky) |

20_KOMUNÁLNÍ ODPAD

Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Původcem odpadu ve smyslu zákona bude po dobu výstavby dodavatel stavby. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení uvedeného zákona, vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb. - Katalog odpadů, vyhláška MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP ČR a MZd ČR č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů a ostatní prováděcí předpisy. Původce musí s odpady naskládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů.

Původce odpadu (§4 zákona) je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spálení).

Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MZP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady je podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3 nutný souhlas územně příslušného správního úřadu (podle zákona 320/2002 Sb.), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383/2001 Sb.

Odpady vzniklé ze stavby budou předány k využití nebo zneškodnění pouze oprávněné osobě (dle § 12 odst. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb.). Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady budou buď přímo nakládány a odváženy, nebo budou krátkodobě skladovány v prostoru zařízení staveniště. Převážní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Odpady z kategorie "nebezpečné odpady" - se nepředpokládají.

1.9 ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ

- 1. týden: přípravné práce THP, vyměření stavby
- 2. – 10. týden: odstranění zeminy, výkopy, opravy zídek, vymezení vjezdů, betonování opěrné stěny podél jihozápadní stěny jízdního, příprava pro osazení akumulčních jímek a šachet závlahového systému, atd.
- 11.- 15. týden: pokládka skladeb systémového souvrství jízdního povrchu, montáž ocelového vodorovného hrazení a svislé dřevěné stěny oddělující dvě venkovní jízdní
- 16. týden: dokončovací práce, předání stavby investorovi

STAVEBNÍ ČÁST

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1. ÚČEL OBJEKTU

Objekt venkovní jízďárny slouží celoročně pro jezdecký sport.

1.2. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ

Stavba jízďárny sloužící k jezdeckému sportu byla navrhována tak, aby vzhledem ke svému objemu nenarušovala celkový ráz areálu. Navrhovaná jízďárna se nachází uprostřed pozemku na místě stávající částečně zpevněné venkovní plochy, využívané v současnosti jako jízďárna s nevyhovujícím povrchem. Stávající jízďárna je lemovaná zídkami o proměnné tloušťce 500 – 600mm. Zídka se nachází skoro po celém obvodu jízďárny, mimo vjezdy. Je vytvořena kombinací železobetonu a kamene, který je umístěn pouze na vnější nebo na vnější i vnitřní straně zídky. Zídky je potřeba na několika místech opravit.

Na jízďárnu se bude vjíždět z areálové komunikace dvěma vjezdy. Jeden bude ze severozápadu šíře 5,45m a druhý z jihovýchodu šířky 5,40m. Oba jsou v kratších stranách navrhované jízďárny.

Plocha jízďárny má nepravidelný lichoběžníkový tvar o rozměrech podélných stran 81,1m a 74,6m. Příčné strany mají délku 47,2m a 46,4m. Rohy jízďárny jsou zaobleny. Orientace objektu vychází z potřeb investora a dosavadní orientace k obslužným komunikacím a stávajícím objektům. Hlavní osa jízďárny je ze severozápadu na jihovýchod.

Jízďárna je umístěna na pozemku parc. č 42/14 v obci Kamenice, k.ú. Těptín a svým charakterem odpovídá funkčnímu využití územního plánu obce.

LEGISLATIVA A NORMY

Pro oblast koňských jízďáren nejsou k dispozici žádné závazné ani národní normy, které by bylo možno použít pro navrhování těchto děl a případné posuzování shody vlastností po jeho dokončení a v průběhu provozu.

Rovněž neexistují žádné předpisy nebo doporučení týkající se konstrukce a mechanických vlastností jízďárenských povrchů ani na úrovni ministerstev, veterinární správy a České jezdecké federace. Jedinými definovanými parametry jsou požadavky na prostorové uspořádání (resp. rozměry jízďáren) ve smyslu pravidel FEI a ČJF pro jednotlivé sportovní disciplíny.

A proto jsou v návrhu využita pravidla dobré praxe a ověřených technických řešení.

Pro některé typy konstrukcí mohou být využity přiměřeně normy v oblasti např. silničního stavitelství.

POŽADAVKY NA PROVEDENÍ

Provedení a veškeré materiály musí být použity takové takové, aby zaručovaly:

- dobré mechanické vlastnosti povrchu, zejména bezpečnost proti podklouznutí
- ochranu pohybového aparátu koně (jízďárna nesmí být hluboká a současně příliš tvrdá, nesmí příliš opracovávat kopyto a podkovy)
- ochranu koní i jezdců proti prašnosti
- nízké náklady na závlahu
- nízké náklady na denní mechanickou údržbu povrchu - srovnávání
- dlouhou životnost jednotlivých komponent
- nízké náklady na likvidaci materiálů po ukončení životnosti jízďárny

Povrch musí fungovat jako celek - jednotlivé komponenty musí být spolu kompatibilní. Tuto kompatibilitu nelze určit návrhem, tato musí být ověřena předchozí praxí.

1.3. KAPACITNÍ ÚDAJE, ORIENTACE KE SVĚTOVÝM STRANÁM

Základní kapacitní údaje

Plocha stávající jízdrny	3 250,00 m ²
Plocha obnovené jízdrny	3 510,00 m ²
Zastavěná plocha jízdrny	3 641,00 m

Plocha jízdrny je orientována svojí délkovou osou ve směru severozápad – jihovýchod.

1.4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

PŘÍPRAVNÉ A BOURACÍ PRÁCE

Bourací práce budou malého rozsahu. Např. demontování stávajícího zábradlí mezi jízdrnami, demontáž betonových tvárnic na odvod dešťové vody, živých plotů v obloukových rozích jízdrny.

ZEMNÍ PRÁCE

Zemní práce začnou odstraněním zeminy na stávající jízdrně, výkopy pro kontrolu obvodových zídek, vymezení vjezdů, příprava pro osazení akumulčních jímek a šachet závlahového systému atd.

Z celé plochy budoucí jízdrny cca 3 250m² bude sejmuta vrstva cca 75 – 100cm zeminy, podle nerovnosti terénu a bude vytvořena urovnaná pláň -0,500 m.

Pro deponování zeminy v plném rozsahu bude investorem určen prostor v rámci vlastních objektů. Část zeminy se bude zpětně používat k dorovnání pláně podél severovýchodní hrany jízdrny, kde se v současnosti nachází svahování směrem ke spodní jízdrně.

Zhotovitel bude postupovat šetrně k životnímu prostředí z hlediska prašnosti a přijme taková opatření, aby nedošlo ke znečištění veřejných komunikací.

POVRCH JÍZDÁRNY

Stavebně technické řešení stavby odpovídá charakteru a požadavkům na zajištění funkčnosti sportovní plochy tohoto charakteru a ochrany životního prostředí.

Jízdrna o rozměrech nepravidelného lichoběžníku s podélnými stranami 81,1m a 74,6m a příčnými stranami 47,2m a 46,4m. cca 20 x 40 m je navržena jako systém EBB FLOW se specifickou skladbou konstrukčních vrstev. Fungování systému je založeno na schopnosti písku získávat vlhkost z podloží kapilárním vztlínáním. V pískové vrstvě vhodné tloušťky je řízeným způsobem udržována konstantní hladina spodní vody, která následně vztlíná do svrchní nášlapné vrstvy.

Skladba konstrukčních vrstev jízdrny v řazení odshora:

- Nášlapná vrstva – křemičitý písek s geotextilií, tl. 200mm
- Drenážní a retenční vrstva vrstva, tl. 200mm
- Foliový izolační systém s ochrannou folií
- Podkladní vrstva fr.0-4mm, tl.100 mm
- Urovnaná pláň

POPIS SYSTÉMU EBB FLOW

Na urovnané pláni pokryté jemným materiálem je z vhodného foliového systému provedena zachytňá vana na vodu, která je následně vyplněna pískem specifických vlastností a zrnitosti ve vrstvě cca 300 – 400 mm.

Ve spodní části konstrukce je z perforovaných drenážních trubek vytvořen rozvod, který vodu jednak do konstrukce přivádí, jednak odvádí přebytečnou dešťovou. Řízení úrovně vody v konstrukci jízdrny je prováděno přes řídicí jímku, která je s ní hydraulicky propojena potrubím, takže celek funguje jako spojitá nádoby.

Do řídicí jímky je pod nízkým tlakem přes uzavírací ventil průběžně přiváděna závlahová voda, zpětně přitékající dešťová voda je směřována do dešťové kanalizace. Tuto vodu lze s výhodou akumulovat a využít zpětně jako vodu závlahovou. Řídicí jímka je umístěna v ose jízdrny na její jihovýchodní hraně, odtud bude voda pouštěna do systému. Přebytky vody bude zachycovat jak jímka na protější straně jízdrny, tak i zpětně řídicí jímka. Odpadní potrubí z obou jímek je svedeno do akumulární závlahové nádrže, odkud je možné znovu čerpat vodu do systému, nebo přepadem odvádět do areálové dešťové kanalizace.

OPĚRNÁ STĚNA, ZÍDKY OKOLO JÍZDÁRNY, VJEZDY

V současné době je podél severovýchodní podélné hrany jízdrny vytvořeno na výškovém zlomu mezi jízdrnami svahování a v jeho patě vytvořen betonový základ pro hrazení spodní jízdrny. Tento základ bude vyhodnocen a upraven na základě statického posudku po jeho odkrytí. Poté bude na něj dobetonována opěrná zeď, která vyrovná terénní zlom. Na ni bude ukotveno nové ocelové hrazení a dřevěná dělicí stěna. Vedle základu jsou položeny odvodňovací žlabové tvárnice zabírající vniknutí dešťové vody na spodní plochu. Bude je nutné odstranit.

Obvod původní jízdrny je lemován zídkami, které vymezují její velikost. Zídky jsou v různých tloušťkách a výškách v závislosti na výšce terénních úprav. Tloušťka zídek se pohybuje v rozmezí 500 – 600 mm. Jsou vytvořeny kombinací železobetonu a kamene. Kámen je většinou na vnější straně zídky. Nižší zídka podél jihozápadní hrany je oboustranně kamenná s vnitřním betonovým propojením. Zídky je nutné zkontrolovat po odebrání zeminy na úroveň urovnané pláň, opravit je, t.j. doplnit kamenem a betonem chybějící nebo porušené části.

Vjezdy na jízdrnu jsou dva, šíře 5,45 m a 5,40 m, vždy zhruba uprostřed kratších stran (viz. výkresová dokumentace). Pro plynulý přechod mezi povrchem jízdrny a vnějším terénem bude hranici tvořit lemovací prahec - dubový, o rozměrech 120/200 mm, ukotvený do základu ze dvou řad ztraceného bednění šíře 250 mm.

OHRAZENÍ JÍZDÁRNY

Pískový povrch jízdrny bude po obvodu lemován zídkami, ve vjezdech impregnovaným dřevěným profilem o minimální výšce 0,2 m a minimální šířce 0,14 m. Všechny dřevěné řezané prvky budou opatřeny zdravotně nezávadným močením nebo impregnací. Do zídek budou ukotveny ocelové sloupky hrazení z trubky tr. 82,5/3,6 mm po vzdálenosti 2,5 m do výšky 1,3 m nad povrchem jízdrny. Na sloupky je kotvena příčel ze smrkové soustružené kulatiny průměru 100 mm.

V místech podél severovýchodní hrany jízdrny bude vybudována na celových sloupcích hrazení také dřevěná dělicí stěna, která zajistí i vizuální oddělení obou jízdrn a zabrání vzájemnému rušení koní v tréninku. Ocelové sloupky jsou zde vyšší, 2,2 m nad povrch jízdrny. Ke sloupkům se připevní tři dřevěné vodorovné prvky 80/120 mm a z vnější strany se přikotví svisle prkna 20/60 mm s mezerou.

1.5. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Tepelně technické vlastnosti konstrukcí nejsou požadovány.

1.6. ZPŮSOB ZALOŽENÍ S OHLEDEM NA VÝSLEDKY GEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Venkovní jízdrna neobsahuje žádné nové základové konstrukce. V předchozích odstavcích byla zmiňována kontrola a případný přepočítaný statický posudek, u již provedeného základu podél severovýchodní hrany jízdrny. Tento základ bude vyhodnocen a upraven na základě statického posudku po jeho odkrytí. Poté bude na něj dobetonována opěrná zeď vyrovnávající terénní zlom.

1.7. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Jízdárna charakterem svého provozu ani konstrukčním řešením nemá vliv na životní prostředí.

1.8. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní obslužnost je zajištěná pomocí areálových komunikací. Do prostoru jízdárny se bude zajiždět pouze z důvodu údržby jízdárny, a to dvěma vjezdy z kratších stran. V souvislosti s opravou jízdárny se neuvažuje s realizací nových parkovacích ploch, jízdárna je určena pouze pro potřeby jezdeckého klubu. Osobám se sníženou schopností orientace a pohybu bude umožněn bezbariérový přístup na plochu.

1.9. OCHRANA PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Stavba je v geologicky stabilním území bez hrozby zemních otřesů nebo sesuvu půdy. K ochraně objektu proti zaplavení přívalovou vodou je podél západní hrany jízdárny provedení svahování k odklonění vody mimo prostor jízdárny.

1.10. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Vyhl. č. 268/2009 O obecných technických požadavcích na stavby nedefinuje zvláštní požadavky pro venkovní výcvikové plochy v ustanoveních pro zemědělské stavby ani pro doprovodné stavby pro hospodářská zvířata.

Více viz. odstavec Legislativa a normy.

V Praze, leden 2016

Vypracoval: Ing. Pavel Nejedlý